



TARTU VALLAVALITSUS

Päästeamet
rescue@rescue.ee

Meie: 04.06.2024 nr 7-1/75-1

Raadi alevis asuva Ermi tn 4 maaüksuse detailplaneeringu edastamine kooskõlastamiseks

Tartu Vallavalitsus on algatanud oma 29.02.2024. a korraldusega nr 272 Raadi alevis asuva Ermi tn 4 maaüksuse detailplaneeringu. Planeeringu eesmärgiks on Raadi alevis asuvale Ermi tn 4 maaüksusele määrata ehitusõigus seitsmekordse hoone püstitamiseks. Lisaks antakse lahendus liikluskorraldusele, haljastusele, heakorrale ja tehnovõrkudega varustamisele. Planeeringuala pindala on ligikaudu 3 600 m². Planeeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Tartu valla üldplaneeringuga.

Planeeringualal on 2023. aastal läbi viidud ideekonkurss „Ermi tn 10 äri- ja elamukvartali ideekonkurss“, mille võitis KUU arhitektide poolt esitatud võistlustöö „Väike küla“. Läbiviidud ideekonkurss on võetud aluseks detailplaneeringu lahenduse koostamisel.

Edastame Teile planeerimisseaduse § 133 alusel kooskõlastamiseks Raadi alevis asuva Ermi tn 4 maaüksuse detailplaneeringu, mis on lisatud käesoleva kirja lissasse. Palume Teil oma arvamus ja kooskõlastus detailplaneeringu kohta saata elektrooniliselt aadressile tartuvald@tartuvald.ee esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui 04.07.2024. Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud, ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Egle Nõmmoja
vallaarhitekt

Lisa: 1. Ermi tn 4 mü DP kooskõlastamiseks.asice

Anni Teetsmann, 5309 9192
anni.teetsmann@tartuvald.ee

Haava tn 6
Kõrveküla alevik
60512 TARTU MAAKOND
Registrikood 75006486

Tel 510 6363
tartuvald@tartuvald.ee
www.tartuvald.ee

AS SEB Pank
EE441010102017096005
Swedbank AS
EE232200221031405424